

新築
①

オーブンハウス

☆☆ご見学予約でQUOカードプレゼント☆☆ AM10:00~PM5:00頃まで
杉戸町清地6丁目(土)(日)

【全8棟】 価格変更!!

お支払い例 ※1 2,180万円借入の場合
月々**55,061円**

NEW価格 **2,180万円**より (税込)

駐車スペース2台~3台 (号棟・車種により)

生活便利エリア

【周辺情報】

- セブンイレブン.....400m(徒歩5分)
- ジョイフーズ.....400m(徒歩5分)
- あけぼの内科.....500m(徒歩7分)
- いわたけ眼科.....500m(徒歩7分)
- セキ薬品.....600m(徒歩8分)
- 清地郵便局.....500m(徒歩7分)
- 杉戸町役場.....500m(徒歩7分)

【小学校・中学校・幼稚園・保育園】

- 杉戸第二小学校.....950m(徒歩12分)
- 広島中学校.....400m(徒歩5分)
- すぎと幼稚園/保育園...1km(徒歩13分)

お買物便利♪

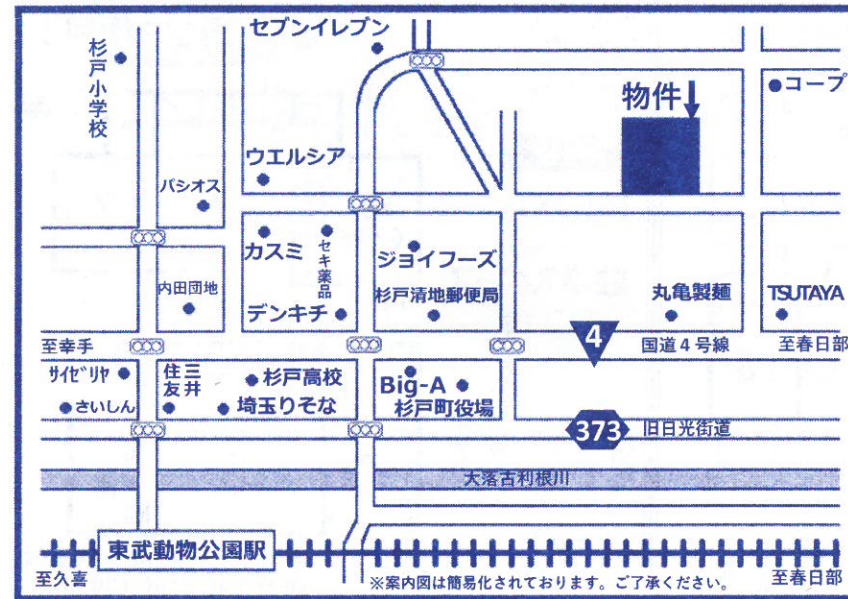


対象物件
※詳細は
子育てエコホーム
お問い合わせ
ください



スマホから
物件情報を
閲覧できます

カーナビインプットはこちら → 杉戸町清地6-9-1付近



物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町清地6丁目◆
交通/東武スカイツリーライン[東武動物公園]駅徒歩24分◆
権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種中高層住居地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/1・8号棟70%、他60%◆容積率/200%◆完成/①~④号棟R6年3月下旬⑤~⑧号棟R6年4月下旬◆引渡/即◆設備/公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

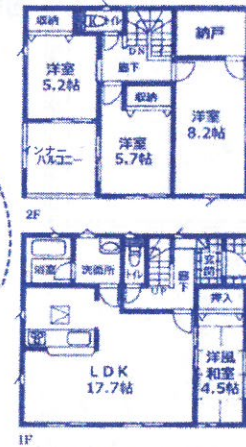
東武スカイツリーライン
「東武動物公園」
徒歩24分

【設備・仕様】

- ・インナーバルコニー・浴室暖房乾燥機・廊下にフットライト
- ・玄関カードキー・便利な宅配BOX・玄関人感センサーライト

【1号棟】

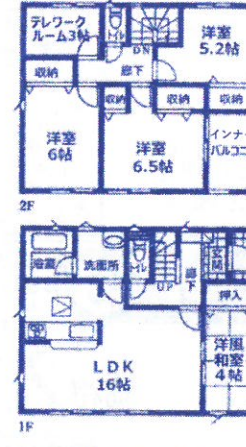
4SLDK 納戸3帖



①号棟 価格2,580万円
土地面積/121.44㎡(36.74坪)
建物面積/100.43㎡(30.43坪)
確認番号/第23UDI1W建05778号

【2号棟】

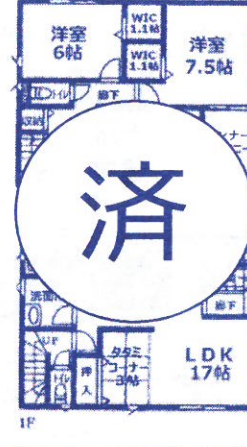
4SLDK テレワークルーム3帖



②号棟 価格2,480万円
土地面積/121.44㎡(36.74坪)
建物面積/95.58㎡(28.96坪)
確認番号/第23UDI1W建05758号

【3号棟】

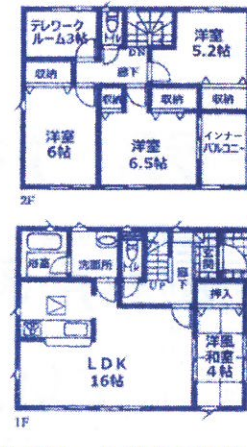
3LDK 犬小屋3帖



③号棟 価格2,480万円
土地面積/121.44㎡(36.74坪)
建物面積/95.37㎡(28.9坪)
確認番号/第23UDI1W建05759号

【4号棟】

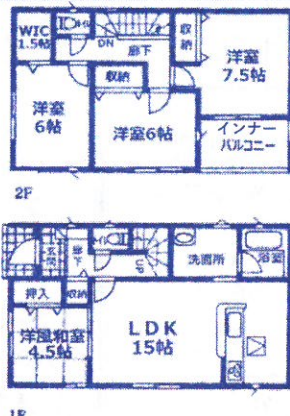
4SLDK テレワークルーム3帖



④号棟 価格2,280万円
土地面積/137.52㎡(41.60坪)
建物面積/92.73㎡(28.1坪)
確認番号/第23UDI1W建05760号

【5号棟】

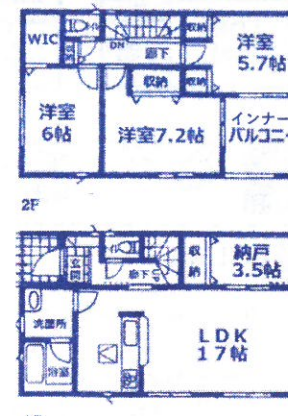
4LDK 広い洗面脱衣所



⑤号棟 価格2,280万円
土地面積/139.45㎡(42.18坪)
建物面積/94.77㎡(28.71坪)
確認番号/第23UDI1W建05761号

【6号棟】

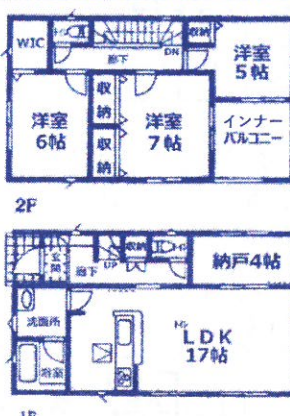
3SLDK 納戸3.5帖



⑥号棟 価格2,280万円
土地面積/120.80㎡(36.54坪)
建物面積/92.34㎡(27.98坪)
確認番号/第23UDI1W建05762号

【7号棟】

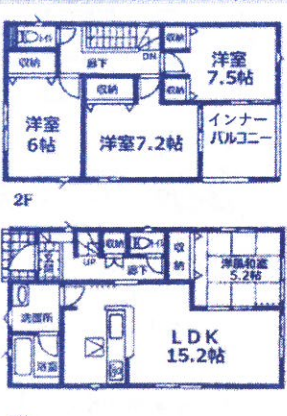
3SLDK 納戸4帖



⑦号棟 価格2,180万円
土地面積/120.80㎡(36.54坪)
建物面積/93.15㎡(28.22坪)
確認番号/第23UDI1W建05763号

【8号棟】

4LDK 和室5.2帖



⑧号棟 価格2,380万円
土地面積/120.80㎡(36.54坪)
建物面積/93.15㎡(28.22坪)
確認番号/第23UDI1W建05764号

地元の
不動産屋さん

明日に向かって!!
有限会社 ファミリーハウジング

埼玉県知事(6)第18730号 〒345-0015 埼玉県北葛飾郡杉戸町大字並塚558-4

※1 お支払い例...金融機関/埼玉りそな銀行(審査有)・返済期間/35年・借入金額/物件価格と同額・変動金利0.34%(審査によって変動有)にて算出
※2 フラット35をご利用の場合別途証明書取得費用がかかります ※掲載物件がチラシ作成中にご契約・価格変更になった場合はご教免下さい

事前見学予約でご見学の方にクオカード3000円券プレゼント♪

LINE問合せOK

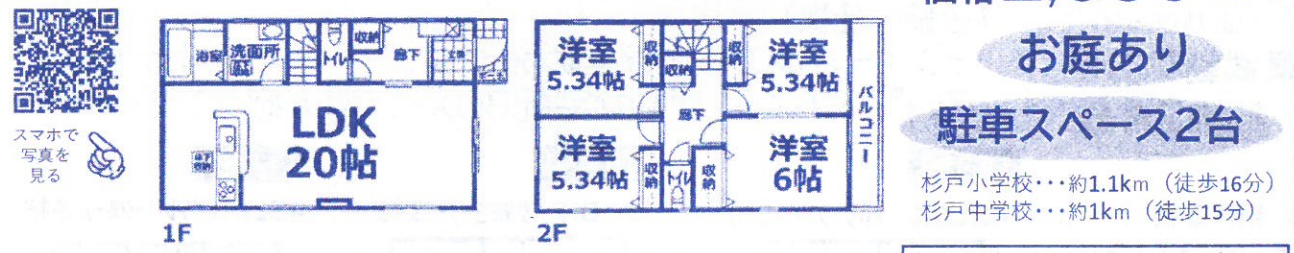
【LINE ID】【自社HP】



0480-38-1243

(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(社)首都圏不動産公取引協議会加盟

新築② 杉戸町杉戸6丁目 東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩18分
広ーいLDK20帖! 価格変更 **2,680** (税込) 万円
 お支払い例 ※1 月々**67,690**円



3LDKを4LDKに変更可能! (変更の場合、要別途費用)
ラスト1棟
 土地/157.25㎡ (47.56坪)
 建物/99.36㎡ (30.05坪)
 確認番号/第23UDI1W建05089号

新築③ 杉戸町遠野 **土地107坪~159坪** お支払い例 ※1 月々**60,113**円
広いお庭と駐車場 価格**2,380** (税込) 万円より
 駐車スペース2~3台 (駐車場土間2台分) 便利なコンビニ徒歩2分 バス停歩4分

1号棟【4SLDK】
 ・陽当良好・全居室南向き・リビング収納あり・和室4.5帖
 ・2階 廊下に共有WICあり・洋室7.75帖にWICあり
 ・インナーバルコニーで急な雨や強すぎる日差しにも!

2号棟【4SLDK】
 ・陽当良好・全居室南向き・広い洗面所・1階 廊下収納あり
 ・2階 廊下に共有WICあり・和室4.5帖
 ・インナーバルコニーで急な雨や強すぎる日差しにも!

3号棟【4LDK】
 ・陽当良好・2WAYキッチン・リビング収納あり・和室3帖
 ・主寝室10.5帖でとっても広々! WICもついてます!
 ・インナーバルコニーで急な雨や強すぎる日差しにも!

4号棟【4SLDK】
 ・全居室南向き・2WAYキッチン・広い洗面所・和室3.75帖
 ・2階 廊下に共有ウォークインクローゼットあり
 ・リビング収納あり・インナーバルコニーで急な雨にも!

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町杉戸6丁目◆交通/東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩18分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層専用地域◆建物構造/木造在来軸組工法2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年4月◆引渡/即◆設備/公営水道・集中LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築④ **オープンハウス** AM10:00~PM5:00頃まで
杉戸町高野台東1丁目9-7付近 [全3棟] (土)(日)
 東武日光線「杉戸高野台」駅 東口 徒歩3分
 通勤・通学に便利!



☆☆☆ご見学予約でQUOカードプレゼント☆☆☆ カーナビインプットはこちら
ラスト1棟
 土地面積/166.58㎡ (50.39坪)
 建物面積/94.76㎡ (28.71坪)
 確認番号/第23UDI1W建01844-2号

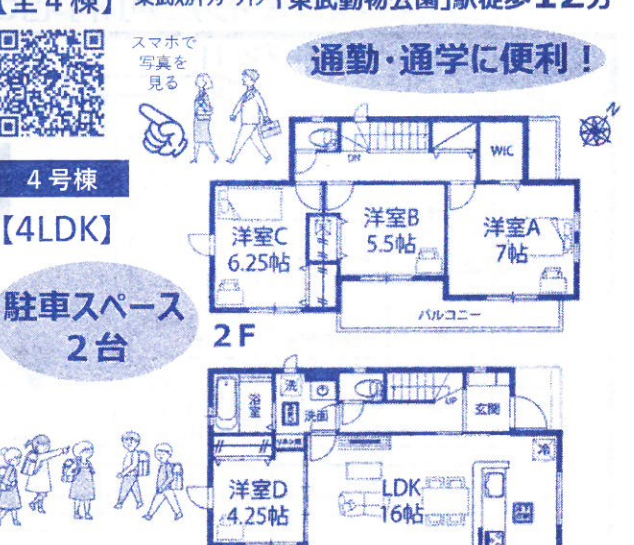
物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町高野台東1丁目◆交通/東武日光線「杉戸高野台」駅徒歩3分◆権利/所有権◆地目/雑種地(引渡までに宅地に変更)◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第二種住居地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R5年12月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築⑤ 杉戸町清地5丁目 東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩20分
ジョイフーズまで徒歩2分
●陽当良好● 4LDK
 お支払い例 ※1 月々**57,587**円 価格**2,280** (税込) 万円



物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町清地5丁目◆交通/東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩20分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種住居地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年5月下旬◆引渡/R6年6月中旬◆設備/公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築⑥ 宮代町百間6丁目 東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩12分
通勤・通学に便利!
 お支払い例 ※1 月々**65,644**円 価格**2,599** (税込) 万円



物件概要◆所在地/南埼玉郡宮代町百間6丁目◆交通/東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩12分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層専用地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年3月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。