

新築
①

オープンハウス

☆☆ご見学予約でQUOカードプレゼント☆☆ AM10:00~PM5:00頃まで
杉戸町清地6丁目(土)(日)

全8棟

完成済! ご見学出来ます!

お支払い例 ※1 1,980万円借入の場合
月々**50,010円**

東武スカイツリーライン
「東武動物公園」
徒歩24分

【設備・仕様】
・インナーバルコニー・浴室暖房乾燥機・廊下にフットライト
・玄関カードキー・便利な宅配BOX・玄関人感センサーライト

全棟価格変更
あと4棟!
1,980万円より (税込)

駐車スペース2台~3台

生活便利エリア

- 【周辺情報】
- ・セブンイレブン.....400m(徒歩5分)
 - ・ジョイフーズ.....400m(徒歩5分)
 - ・あけぼの内科.....500m(徒歩7分)
 - ・いわたけ眼科.....500m(徒歩7分)
 - ・セキ薬品.....600m(徒歩8分)
 - ・清地郵便局.....500m(徒歩7分)
 - ・杉戸町役場.....500m(徒歩7分)

【選べる間取り】

- ・LDK17.7帖で広い①号棟
- ・テレワークルーム②・④号棟
- ・納戸①号棟
- ・広い和室⑧号棟

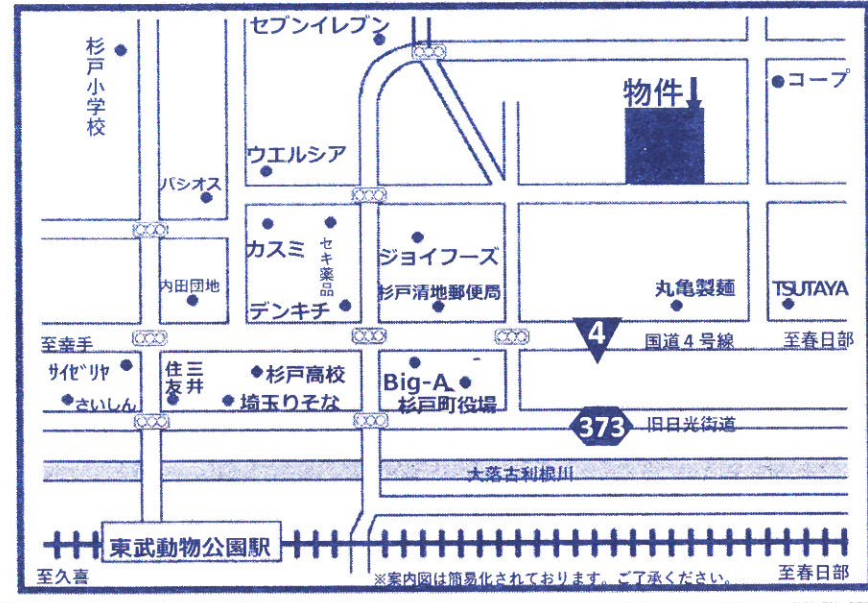
【小学校・中学校・幼稚園・保育園】

- ・杉戸第二小学校.....950m(徒歩12分)
- ・広島中学校.....400m(徒歩5分)
- ・すぎと幼稚園/保育園...1km(徒歩13分)



お買物便利♪
対象物件 ※詳細は
子育てエコホーム お問い合わせ
支援事業 ください

カーナビインプットはこちら → 杉戸町清地6-9-1付近



スマホから
物件情報を
閲覧できます

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町清地6丁目◆
交通/東武スカイツリーライン[東武動物公園]駅徒歩24分◆
権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種中高層住居地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/1・8号棟70%、他60%◆容積率/200%◆完成/①~④号棟はR6年3月下旬⑤~⑧号棟R6年4月下旬◆引渡/即設備/公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

【1号棟】
4SLDK 納戸3帖

LDK 17.7帖

価格変更

①号棟 価格**2,380万円**
土地面積/121.44㎡(36.74坪)
建物面積/100.43㎡(30.43坪)
確認番号/第23UDI1W建05778号

【2号棟】
4SLDK テレワークルーム3帖

LDK 16帖

価格変更

②号棟 価格**2,230万円**
土地面積/121.44㎡(36.74坪)
建物面積/95.58㎡(28.96坪)
確認番号/第23UDI1W建05758号

【3号棟】
3LDK 夕日コーナー3帖

LDK 17帖

済

③号棟 価格**2,080万円**
土地面積/120.80㎡(36.54坪)
建物面積/93.15㎡(28.22坪)
確認番号/第23UDI1W建05764号

【4号棟】
4SLDK テレワークルーム3帖

LDK 16帖

価格変更

④号棟 価格**1,980万円**
土地面積/137.52㎡(41.60坪)
建物面積/92.73㎡(28.1坪)
確認番号/第23UDI1W建05760号

【5号棟】 4LDK
広い洗面所

LDK 15帖

済

⑤号棟 価格**2,080万円**
土地面積/120.80㎡(36.54坪)
建物面積/93.15㎡(28.22坪)
確認番号/第23UDI1W建05764号

【6号棟】
3SLDK 納戸3.5帖

LDK 17帖

済

⑥号棟 価格**2,080万円**
土地面積/120.80㎡(36.54坪)
建物面積/93.15㎡(28.22坪)
確認番号/第23UDI1W建05764号

【7号棟】
3SLDK 納戸4帖

LDK 17帖

済

⑦号棟 価格**2,080万円**
土地面積/120.80㎡(36.54坪)
建物面積/93.15㎡(28.22坪)
確認番号/第23UDI1W建05764号

【8号棟】
4LDK

LDK 15.2帖

申

⑧号棟 価格**2,080万円**
土地面積/120.80㎡(36.54坪)
建物面積/93.15㎡(28.22坪)
確認番号/第23UDI1W建05764号

新築 ② 杉戸町杉戸6丁目 東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩18分

お支払い例 ※1 月々60,113円

広ーいLDK20帖！ 価格変更 価格2,380万円 (税込)

期間限定！リビング用エアコン1台 キッチンカップボードをプレゼント！

完成済

LDK 20帖

洋室 5.34帖 洋室 5.34帖

洋室 5.34帖 洋室 6帖

1F 2F

3号棟

土地/157.25㎡ (47.56坪) 建物/99.36㎡ (30.05坪)

確認番号/第23UDI1W建05089号

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町杉戸6丁目◆交通/東武スカイツリーライン(東武動物公園)駅徒歩18分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層専用地域◆建物構造/木造在来軸組工法2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年4月◆引渡/即◆設備/公営水道・集中LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。プレゼントは2024年9月30日迄

新築 ⑤ 杉戸町清地5丁目 東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩20分

お支払い例 ※1 月々52,535円

お買い便利！ ジョイフーズまで徒歩2分

完成済

LDK 16帖

洋室 6帖

洋室 8.375帖 洋室 6帖

1F 2F

価格2,080万円 (税込)

土地/95.61㎡ (28.92坪) 建物/95.98㎡ (29.08坪)

確認番号/第23UDI1W建05550号

【学区】 第二小学校…約1000m 広島中学校…約700m

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町清地5丁目◆交通/東武スカイツリーライン(東武動物公園)駅徒歩20分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種住居地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年5月◆引渡/即◆設備/公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

新築 ③ 杉戸町杉戸5丁目 東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩17分

お支払い例 ※1 月々52,535円

LDK20帖 2階4部屋 価格変更 価格2,080万円 (税込)

★大型シューズクローク ★ウォークインクローゼット

【学区】杉戸小学校…約1.1km 杉戸中学校…約1km

完成済

LDK 20帖

洋室 5.2帖 洋室 6帖

洋室 5.3帖 洋室 6.3帖

1F 2F

2号棟

土地/96.02㎡ (29.04坪) 建物/99.78㎡ (30.23坪)

確認番号/第23UDI1W建05871号

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町杉戸5丁目◆交通/東武スカイツリーライン(東武動物公園)駅徒歩17分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層住居地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年3月◆引渡/即◆設備/公営水道・LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

新築 ⑥ 宮代町百間6丁目 東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩12分

お支払い例 ※1 月々63,118円

陽当良好 洗面リネン庫あり

完成済

LDK 17.5帖

洋室 7.5帖 洋室 6帖

洋室 5.25帖

1F 2F

2号棟

価格2,499万円 (税込)

土地/156.96㎡ (47.48坪) 建物/96.89㎡ (29.30坪)

確認番号/第HPA-23-12462-1号

【学区】 東小学校…約480m 百間中学校…約960m

物件概要◆所在地/南埼玉郡宮代町百間6丁目◆交通/東武スカイツリーライン(東武動物公園)駅徒歩12分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層専用地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年3月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

新築 ④ 杉戸町遠野 土地107坪～140坪

お支払い例 ※1 月々60,113円

完成済 広いお庭と 駐車場 価格2,380万円 (税込)

駐車スペース2～3台 (駐車場土間2台分) 便利なコンビニ徒歩2分！バス停歩4分！

完成済

LDK 16帖

洋室 5.62帖

LDK 16.25帖

LDK 18.2帖

1F 2F

2号棟

土地/465.11㎡ (140.71坪) 建物/107.64㎡ (32.56坪)

確認番号/第23UDI1W建05871号

物件概要◆東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩17分「八代小学校」徒歩4分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/無指定◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/100%◆完成/R6年4月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・浄化水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

新築 ⑦ 宮代町中島 ラスト1棟 東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩10分

お支払い例 ※1 月々72,489円

駅近・庭付 通勤・通学に便利！

完成済

LDK 18.2帖

洋室 1.5帖 洋室 6.6帖

洋室 5帖 洋室 6.6帖

1F 2F

2号棟

価格2,870万円 (税込)

土地/137.90㎡ (41.72坪) 建物/93.95㎡ (28.46坪)

確認番号/第23UDI1W建05334号

【学区】 東小学校…約300m 百間中学校…約850m

物件概要◆所在地/南埼玉郡宮代町中島◆交通/東武スカイツリーライン(東武動物公園)駅徒歩10分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種住居地域◆建物構造/木造2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年6月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します