

新築 杉戸町下高野

東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩15分

お支払い例 ※1 月々64,267円

【全1棟】**【4LDK】** インナーバルコニー・WIC・廊下収納
LDK16帖で広々！洋風和室4帖・広い洗面所 価格**2,480万円**(税込)

お庭あり
駐車スペース2台

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町大字下高野◆交通/東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩15分◆東武日光線「杉戸高野台」駅徒歩19分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種住居地域◆建物構造/木造在来軸組工法2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/引渡/R6年11月予定◆引渡/即◆設備/公営水道・個別LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

閑静な住宅街

【学区】
西小学校・・・約850m
杉戸中学校・・・約3.2km

土地/143.07㎡ (43.28坪)
建物/95.58㎡ (28.96坪)
確認番号/第24UDI1W建03878号

新築 杉戸町杉戸

東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩19分

お支払い例 ※1 2,580万円借入の場合 月々66,859円

【全7棟】**全棟敷地面積90坪超え** 価格**2,580万円**より

子育てエコホーム支援事業対象物件
補助金50万円※詳細はお問い合わせください

住宅性能表示制度 7項目
設計・建設性能評価 最高等級

長期優良住宅認定物件 減税控除優遇有

省エネ住宅 BELS

全7棟 スマホから閲覧できます

安心だね♡

学区・周辺情報
杉戸小学校・・・1800m(徒歩23分)
杉戸中学校・・・1600m(徒歩20分)
ローソン・・・550m(徒歩7分)
ベルクス・・・1700m(徒歩22分)
セキ薬品・・・1500m(徒歩19分)
カインズホーム・・・1100m(徒歩18分)
今井病院・・・1500m(徒歩15分)

5号棟【4SLDK】価格**2,580万円**(税込)
■土地面積/310.21㎡(93.85坪)※協定道路86.35㎡含む
■建物面積/109.30㎡(33.12坪) ■私道面積・持分/124㎡×1/8
■確認番号/第24UDI1W建00960号(令和6年5月13日)

新築 杉戸町下高野

東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩15分

お支払い例 ※1 2,580万円借入の場合 月々66,859円

【全4棟】**南西6m道路で陽当良好** 価格**2,580万円**より

多目的に使えるストレージルームあり！
4号棟【4LDK】
2号棟【4LDK】

2WAYキッチン
広いホールは部屋干しスペースにも！

物件概要◆東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩15分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種住居地域◆建物構造/木造在来軸組工法2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/引渡/R7年1月中旬◆設備/東京電力・公営水道・集中LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

近くにお散歩出来る遊歩道あり

価格**2,780万円**(税込)
土地/150.13㎡ (45.42坪)
建物/110.12㎡ (33.36坪)
確認番号/第24UDI1W建04502号

価格**2,580万円**(税込)
土地/132.30㎡ (40.02坪)
建物/107.64㎡ (32.61坪)
確認番号/第24UDI1W建04504号

新築 杉戸町下高野

東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩15分

お支払い例 ※1 2,580万円借入の場合 月々66,859円

【全4棟】**南西6m道路で陽当良好** 価格**2,580万円**より

多目的に使えるストレージルームあり！
4号棟【4LDK】
2号棟【4LDK】

2WAYキッチン
広いホールは部屋干しスペースにも！

物件概要◆東武伊勢崎線「和戸」駅徒歩15分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種住居地域◆建物構造/木造在来軸組工法2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/引渡/R7年1月中旬◆設備/東京電力・公営水道・集中LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

近くにお散歩出来る遊歩道あり

価格**2,780万円**(税込)
土地/150.13㎡ (45.42坪)
建物/110.12㎡ (33.36坪)
確認番号/第24UDI1W建04502号

価格**2,580万円**(税込)
土地/132.30㎡ (40.02坪)
建物/107.64㎡ (32.61坪)
確認番号/第24UDI1W建04504号

全棟インナーバルコニー！
全棟ウォークインクローゼット！

物件概要◆所在地/北葛飾郡杉戸町大字杉戸字上杉戸◆土地権利/所有権◆地目/宅地◆建物構造/木造在来軸組工法2階建◆都市計画/市街化調整区域◆用途地域/指定無◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆設備/東京電力・個別LPG・公営水道・浄化槽◆現況/建築中◆完成/2024年9月◆引渡/即◆取引形態/媒介◆備考/図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

1号棟【4LDK】価格**3,080万円**(税込)
■土地面積/329.84㎡(99.78坪)
■建物面積/112.62㎡(34.12坪) ■私道面積・持分/124㎡×1/8
■確認番号/第24UDI1W建00956号(令和6年5月13日)

新築 杉戸町清地6丁目

東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅徒歩24分

お支払い例 ※1 月々67,325円

【全1棟】**4LDK・広々リビング・閑静な住宅街** 価格**2,598万円**(税込)

東南向角地
駐車スペース2台
学区・幼稚園・保育園

物件概要◆所在地/杉戸町清地6丁目◆権利/所有権◆地目/他◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層住居専用地域◆建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/令和6年11月予定◆引渡/令和6年12月予定◆設備/公営水道・個別LPG・本下水・東京電力◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

LDK21帖
2階4部屋
WICあり
バルコニー2カ所

土地/101㎡ (約30.55坪)
建物/98.82㎡ (約29.89坪)
L**DK21.7帖**
確認番号/第24UDI1W建03732号(令和6年8月5日)

新築 宮代町川端

東武スカイツリーライン「姫宮」駅徒歩7分

お支払い例 ※1 2,370万円借入の場合 月々61,417円

【全7棟】**駅近便利 駐車2~3台** 価格**2,370万円**より

完成済

5号棟【4LDK】
6号棟【3SLDK】

2階4部屋
価格**2,670万円**(税込)
土地/130.10㎡ (39.36坪)
建物/94.76㎡ (28.71坪)
確認番号/第24UDI1W建01399号

テレワークルーム
価格**2,370万円**(税込)
土地/133.07㎡ (40.25坪)
建物/95.58㎡ (28.96坪)
確認番号/第24UDI1W建01400号

物件概要◆東武スカイツリーライン「姫宮」駅徒歩7分◆権利/所有権◆地目/宅地◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第1種住居地域・第2種中高層専用地域◆建物構造/木造在来工法2階建◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆完成/R6年8月◆引渡/即◆設備/東京電力・公営水道・個別LPG・本下水◆取引形態/媒介◆図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。